Secretaria Municipal de OBRAS

PREFEITURA DE CRISTALINA
CAPITAL DA IRRIGAÇÃO - GESTÃO 2025-2028

Grau de Sigilo
**#PUBLICO**

**PROPONENTE**
MUNICÍPIO DE CRISTALINA-GO

**OBJETO**

OBJETO: FECHAMENTO DO CEMITÉRIO DE CAMPOS LINDOS

| **TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO** | **DESONERAÇÃO** |
|---|---|
| Construção e Reforma de Edifícios | Não |

| | |
|---|---|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 5,00% |

| **Itens** | **Siglas** | **% Adotado** | **Situação** | **Intervalo de admissibilidade** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **1º Quartil** | **Médio** | **3º Quartil** |
| Administração Central | AC | 4,00% | - | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,12% | - | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | R | 0,97% | - | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,17% | - | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | L | 7,4% | - | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% | - | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 2,50% | - | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração) | CPRB | 0,00% | OK | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| **BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)** | **BDI PAD** | **21,67%** | OK | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Observações:

CRISTALINA-GO, 20 DE AGOSTO DE 2026